

REPÚBLICA  
D 14º RI 00860174

# 14º Registro de Imóveis

## 14º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matricula  
**241.748**

ficha  
**01**

São Paulo, 04 de julho de 2022.

**IMÓVEL:** D.STAY nº 205, localizado no 2º pavimento do CONDOMÍNIO 1.300 JURUPIS, situado na Avenida Irai nºs 205 e 227 e Alameda dos Jurupis nº 1.300, Indianópolis - 24º Subdistrito.

**UM D.STAY** com as áreas: privativa 37,070m², comum 23,515m², total 60,585m²; coeficiente de proporcionalidade de 0,0071390 e a fração ideal de 0,0069780.

**PROPRIETÁRIA:** CCDI 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, CNPJ nº 14.458.670/0001-60, com sede nesta Capital, na Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 1.336, 9º andar, Pinheiros.

**REGISTROS ANTERIORES:** R.10/Matr. 17.573, R.8/Matr. 21.048, R.14/Matr. 22.138, R.4/Matr. 86.907, R.21/Matr. 159.990, R.11/Matr. 186.030 e Matr. 229.754, deste Registro.

**CONTRIBUINTE:** 041.208.0503-4

Matrícula aberta de conformidade com o instrumento particular de instituição de condomínio de 15 de junho de 2022.

Prenotação nº 860.174 de 15 de junho de 2022.

O Escr. Autº.  (Fábio Christians Franciulli).

**EM BRANCO**  
14º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

Verificador: E. Jos Santos Bomfim  
PARA FINS NOTARIAIS, O PR. J DE VALIDADE DESTA CERTIDÃO É DE 30 DIAS, A PARTIR DA DATA DA SUA EXPEDIÇÃO (PROV. 58/89 CAP. XIV, 12, D).

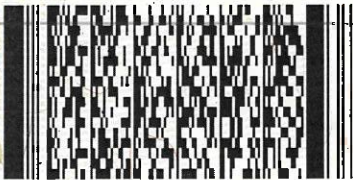
OBSERVAÇÃO: Integram a Circunscrição deste serviço registral os distritos subdistritos:  
(a) Saúde, a partir de 21 de novembro de 1942 (Dec nº 13.012 de 24 de outubro de 1.942).  
(b) Indianópolis, a partir de 14 de maio de 1.954 (Lei nº 2.532, de 13 de janeiro de 1.954).  
Ambos tendo pertencido anteriormente ao 11º Registro de Imóveis desta Capital, antes 1º Registro de Imóveis.

14º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11121-1 - AB 564311

11121-1-557001-577000-0422





14° RI 00860174

# 14<sup>o</sup> Registro de Imóveis

## 14° Registro de Imóveis

Rua Jundiá, 50,- 7° andar - Ibirapuera - Telefone 3052-3010

**Prenotação nº: 0860174**

São Paulo, 04/07/2022 10:27:43

Oficial: Ricardo Nahat

Substitutos: Eunice dos Santos Bomfim - Julia Eiko Yuasa - Mucio de Andrade e Silva Neto

A presente é extraída em forma reprográfica nos termos do § 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31 de dezembro de 1.973. O referido, é verdade e dá fé. O Oficial/Substº/Substº/Escre. Aut. Acompanha o título, selagem conforme guia nº125/2022.

São Paulo, 04/07/2022 10:27:43



  
Eunice dos Santos Bomfim

**EM BRANCO**  
14° OF. DE REG. DE IMÓVEIS

